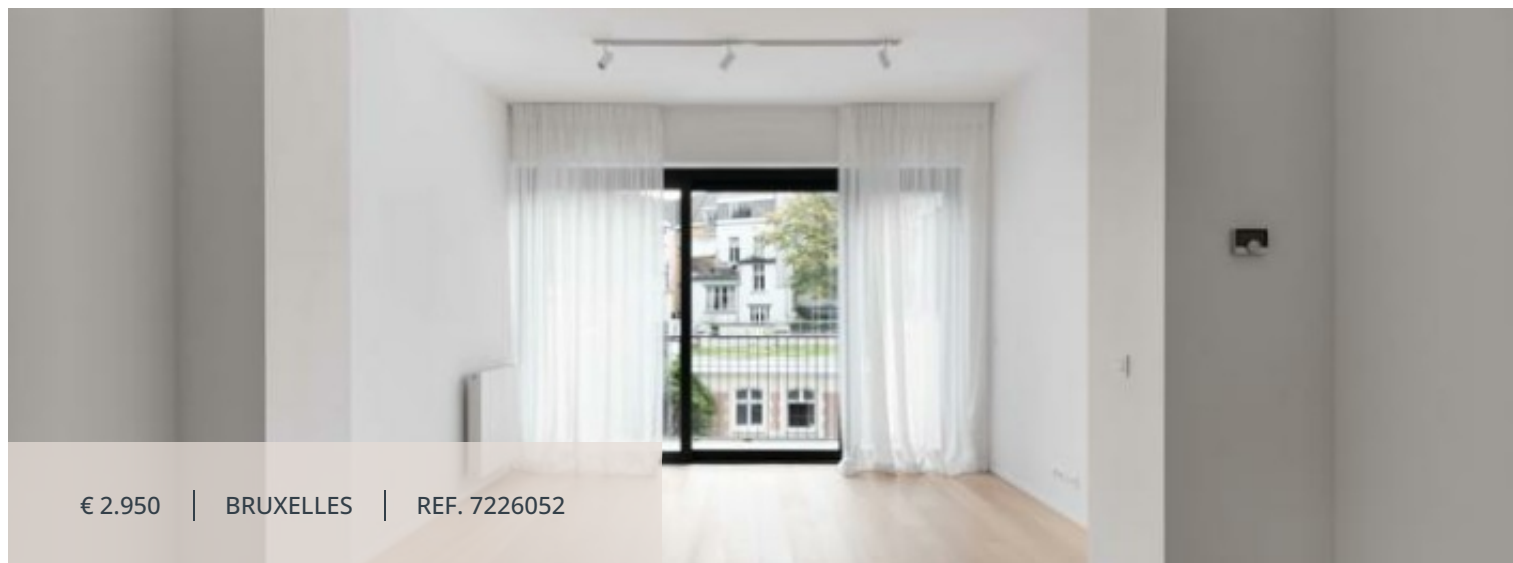




€ 2.950 | BRUXELLES | REF. 7226052



SURFACE TERRASSE

7 m²



SURFACE HABITABLE

101 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Bruxelles

 **Rue de l'Association 30/LOT 6, 1000 Bruxelles**

Victoire Junot vous présente, entre la colonne du Congrès et le Botanique, à deux pas des institutions européennes et de toutes les commodités, un superbe appartement de 101 m², situé dans un hôtel de maître entièrement rénové avec des matériaux de très haute qualité. Ce bien de caractère se compose d'un lumineux espace de vie avec salle à manger et cuisine américaine, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche, d'une buanderie, ainsi que d'un local vélo, d'une cave et d'un double emplacement de parking. Un bien rare à visiter sans tarder !

A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.950	Surface habitable	101 m²
Surface terrasse	7 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	2	Les étages	3
Meublé		Disponible	mits inachtneming huurders
		État	Neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	central
Quartier	résidentiel	Double vitrage	
PEB	132 kW/m²	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommatation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
100 €	2 mois

