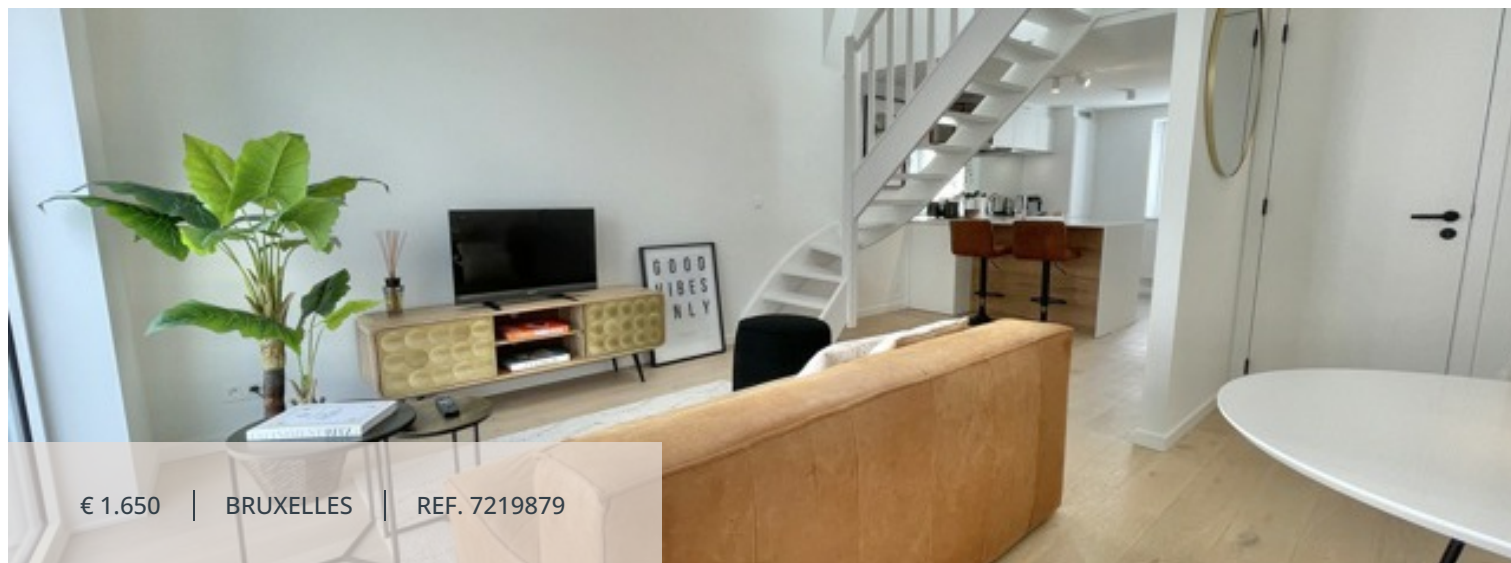




SURFACE TERRASSE

8 m²



SURFACE HABITABLE

70 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Bruxelles

Rue du Bois Sauvage 12/19, 1000 Bruxelles

En exclusivité Victoire Junot vous propose ce superbe duplex neuf entièrement meublé avec goût d'une superficie de 70 m² avec terrasse. Situé au pied de la majestueuse Cathédrale Saint Michel et Gudule, à quelques pas du centre-ville et du parc Royal. Il comprend un hall d'entrée avec vestiaire, un WC, un salon avec environ 8 m de hauteur sous plafond, une cuisine entièrement équipée, une buanderie avec lave-linge et sèche-linge haut de gamme, une belle chambre et une salle de douche. Cave privative et local vélo dans l'immeuble !

Charges : 100€ (communs).

A visiter absolument : www.victoire.be - Tel : 02 375 10 00

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.650	Surface habitable	70 m²
Surface terrasse	8 m²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Étage	2
Les étages	2	Meublé	
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	2023
État	Excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie		Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	centre ville	Quartier	centre ville
Double vitrage		PEB	56 kW/m²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
100 €	2 mois

