



€ 533.000 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 7142184



SURFACE TERRASSE

11.3 m²



SURFACE HABITABLE

103 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

"For a well balanced-life"

 **Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

Victoire Junot vous propose dans le projet the "W" un très bel appartement lumineux et traversant de 2 chambres (degré de finition DESIGN), situé au 5ème étage et donnant à l'arrière de l'immeuble. Il se présente comme suit : Hall d'entrée avec WC invités suivi du vaste espace de vie qui est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse, avec vue sur l'extérieur du projet, les SDD et SDB sont attenantes aux 2 chambres de belle taille chacune, un local technique et 1 second WC séparé complètent ce bien. Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément (35 000 €). Local à vélo prévu au sous-sol.

Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction.

Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 533.000	Surface habitable	103 m²
Surface terrasse	11.3 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Parkings (intérieurs)	1
Étage	5	Les étages	5
Disponible	bij oplevering	Année de construction	2026
État	Neuf	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
EPC code	B		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Somation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Sous TVA
✓

