











SALLE DE BAINS

SURFACE TERRASSE

SURFACE HABITABLE

CHAMBRES À COUCHER

7.3 m²

108 m²

2

"For a well balanced-life"

Rue Neerveld 101-103, 1200 Woluwe-Saint-Lambert

Le tout nouveau projet W vous propose au 1er étage, un appartement traversant 2 chambres (degré de finition Design), dont l'espace de vie est prolongé d'une cuisine ouverte super équipée et d'une jolie terrasse, avec vue sur la cour intérieure du projet; 1 SDD, un local technique et 2 WC séparés complètent ce bien. Les 2 chambres ont une vue sur l'arrière et la verdure. Cave incluse dans le prix. Parking obligatoire en supplément. Local à vélo prévu au sous-sol. Vente sous droits d'enregistrement sur le terrain et sous régime TVA sur la construction. Consultez-nous sans attendre pour tout détail sur ce projet : 02 3751010 / new@victoire.be



Caractéristiques

GÉNÉRAL

Туре	appartement
Le prix	€ 488.000
Surface terrasse	7.3 m ²
Salle de bains	1
Étage	1
Disponible	bij oplevering
État	Neuf
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	~
Quartier	résidentiel
Cave	V
Double vitrage	~
EPC code	В

Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Surface habitable	108 m²
Chambres à coucher	2
Parkings (intérieurs)	1
Les étages	5
Année de construction	2025
Façades	2
Toilettes	2
Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	calme
Ascenseur	V
PEB	95 kW/m²
PEB catégorie	В

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé Destination urbaine Non annoncé Permis de lotissement Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement Non annoncé

Droit de préemption Non annoncé

Zone inondable

pas situé en zone inondable

FINANCIER

Sous TVA



