



€ 1.850.000 | UCCLE | REF. 7070441



SURFACE HABITABLE

379 m²



SUPERFICIE TERRAIN

1412 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Uccle - Villa 4 façades, rénovée en 2020

 1180 Uccle

Victoire-Junot vous propose en exclusivité une lumineuse villa rénovée en 2020 sur un terrain de fond de 14 ares 12ca orienté Sud-Ouest. Actuellement occupée en bureaux, cette maison unifamiliale vous offre une superficie habitable de ± 379 m² (selon le PEB), 520 m² construits - Sa situation idéale proche des gares de Linkebeek et de Moensberg, des écoles dont le Lycée Français et l'Athenée Royal Uccle 2 - Ses lumineuses réceptions de 100 m², ses 5 chambres, sa grande cuisine vous offrent de nombreuses possibilités dont l'exercice d'une profession libérale. - PEB G (avant travaux) Certaines photos sont des projections 3D

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.850.000	Surface habitable	379 m ²
Superficie terrain	1412 m ²	Surface terrasse	250 m ²
Chambres à coucher	5	Salle de bains	1
Garages	1	Parkings	3
Les étages	1	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1990	État	Bon état
Surface du jardin	1000 m ²	Façades	4
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	3
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Cave		Double vitrage	
PEB	382 kW/m ²	PEB catégorie	G

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Somation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	 Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

