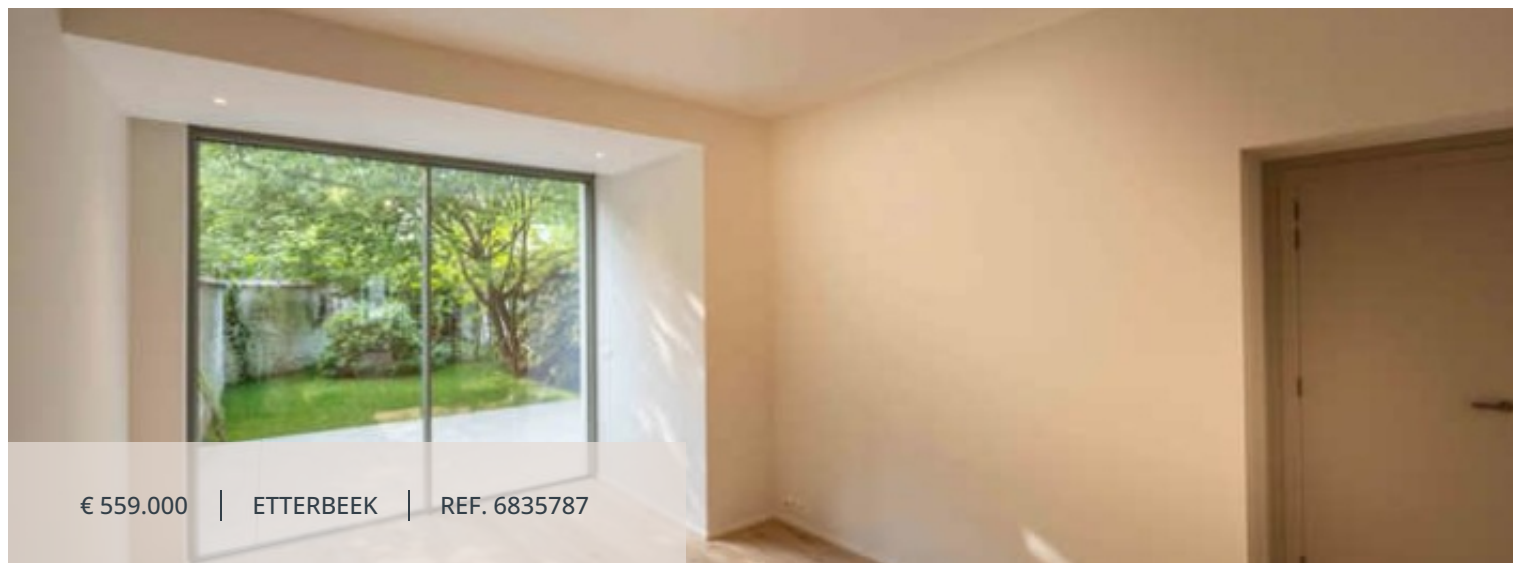




€ 559.000 | ETTERBEEK | REF. 6835787



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

75 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Montgomery : rez-de-chaussée 1chambre + bureau

1040 Etterbeek

Etterbeek : Victoire - Junot vous présente ce quartier Montgomery dans une petite copropriété ce superbe rez-de-chaussée de +/- 75m² avec terrasse sud ouest (20m²) et jardin. Il vous offre un living, parquet, avec accès terrasse et jardin, une cuisine américaine super équipée, une chambre (13m²), parquet, un bureau our petite chambre, une salle de douche, WC, chaudière individuelle gaz, local buanderie, au sous-sol une cave (8.000 euros) Cet appartement vous séduira par la qualité des rénovations et sa situation privilégiée. PEB C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement
Le prix	€ 559.000
Surface terrasse	20 m²
Salle de douche	1
Disponible	vanaf akte
Surface du jardin	63 m²
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	✓
Quartier	calme
Cave	✓
PEB	101 kW/m²
EPC code	20250604-TEST

Commune	Etterbeek
Surface habitable	75 m²
Chambres à coucher	1
Les étages	3
État	Neuf
Façades	2
Toilettes	1
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	commerce
Double vitrage	✓
PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé

Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Droit de préemption	Non annoncé
 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

