



€ 2.125 | UCCLE | REF. 6804108



SURFACE TERRASSE

6.5 m²



SURFACE HABITABLE

115 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Uccle

Chaussée de Waterloo 1453/A0301/7, 1180 Uccle

VICTOIRE-JUNOT vous propose au FORT JACO, localisation idéale, à proximité du Bois de la Cambre, de la Forêt de Soignes, des commerces, du Centre sportif du David Lloyd, des écoles (Lycée Français, Ecole Européenne), SUPERBE appartement NEUF 2 chambres , situé au 3ème étage d'une superficie de ± 115m² avec belle terrasse de 6,50m² comprenant un beau grand séjour lumineux donnant sur la cuisine américaine super équipée avec équipements de qualités, 2 chambre (14,43 et 13,87m²), 1 salle de bains , 1 salle de douche buanderie.

Au sous-sol, cave, possibilité d'emplacements de parkings moto et voiture, local à vélo .

BIEN EXCEPTIONNEL avec finitions Haut de Gamme et matériaux de qualité. A ne pas manquer!

A découvrir chez Victoire-Junot - www.victoire.be - Tel : 02/375.10.10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.125	Surface habitable	115 m²
Surface terrasse	6.5 m²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Étage	3
Les étages	4	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	2024	État	Neuf
Façades	3	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	17 kW/m²
		PEB catégorie	A

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommatation et demande de recouvrement
Non annoncé	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
Non annoncé	Non annoncé
Permis de lotissement	 Zone inondable
Non annoncé	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	Garantie locative
125 €	2 mois

