



€ 1.250.000 | UCCLÉ | REF. 6794015



SURFACE TERRASSE

90 m²



SURFACE HABITABLE

287 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Penthouse/duplex avec vue époustouflante (287m² hors terr)

1180 Uccle

Victoire-Junot vous propose ce magnifique penthouse-duplex de ± 287m² + 90 m² de terrasses plein Sud sis dans un immeuble signé de la main du célèbre architecte Jasinski. Offrant une vue époustouflante, Il se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, vastes réceptions avec accès à la première terrasse, cuisine séparée avec espace dinatoire, deux chambres, 2 salle de bains. Au 7ième étage: magnifique espace polyvalent (salon tv, boudoir, salle de jeux et/ 2 superbes suites parentale donnant accès à la terrasse de ± 70m² parfaitement orientée. Ascenseur avec accès direct dans l'appartement. Caves et garage box (40.000€). PEB D-

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.250.000	Surface habitable	287 m ²
Surface terrasse	90 m ²	Chambres à coucher	4
Salle de bains	2	Garages	1
Étage	6	Les étages	7
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1950
État	À rénover	Façades	2
Cuisine (type)	non-équipée	Surface de bureau	25 m ²
Toilettes	4	Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Quartier	calme
Quartier	résidentiel	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	192 kW/m ²
EPC code	20230228-0000635761-01-5	PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	
Non annoncé	
Destination urbaine	
Non annoncé	
Permis de lotissement	
Non annoncé	

Sommation et demande de recouvrement	
Non annoncé	
Droit de préemption	
Non annoncé	
Zone inondable	
pas situé en zone inondable	

FINANCIER

