



SURFACE HABITABLE

206 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

7



GARAGES

2

Prince d'orange: Spacieux appt de ±210m² + grande terrasse, cave et double garage

1180 Uccle

Quartier du Prince d'Orange à proximité des champs de Percke sis dans une petite copropriété, Victoire-Junot vous propose ce spacieux appartement de ± 210 m² + très grande terrasse offrant de magnifiques vue sur le verdure. Il se présente comme suit: Hall d'entrée avec vestiaire et cabinet de toilettes, superbe réceptions avec FO baignée de lumière donnant accès à la terrasse, bureau ou salle à manger, cuisine équipée avec coin à déjeuner, hamm de nuit, 3 chambres, 2 salles d'eau. Une cave et un grand garage box pour 2 véhicules en enfilade (obligatoire 45.000€) complètent ce bel ensemble. L'appartement doit être remis au gout du jour. PEB E -

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 795.000	Surface habitable	206 m²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Salle de douche	5	Garages	2
Étage	1	Les étages	2
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1967
État	À rénover	Façades	2
Cuisine (type)	équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	10 m²	Toilettes	3
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	campagne
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	275 kW/m²
		PEB catégorie	E
EPC code	20191205-0000561300-01-5		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Sommaton et demande de recouvrement
Permis délivré	Non annoncé
Destination urbaine	Droit de préemption
zone d'habitat	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	🏠 Zone inondable
Non annoncé	Non annoncé

FINANCIER

Taxe de propriété
3091 €

