



€ 6.900 | UCCLE | REF. 6605027



SURFACE HABITABLE

361 m²



SUPERFICIE TERRAIN

1100 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



SURFACE TERRASSE

50 m²

Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Prince d'Orange, situation exceptionnelle à deux pas de la forêt de soignes, proches des écoles (ST JOHN'S, Ecole EUROPEENNE, Lycée Français) et des commerces du FORT JACO, splendide villa d'une superficie brute de 361 m² entièrement rénovée avec de très belles finitions . La maison se compose comme suit : au rez-de-chaussée un beau séjour très lumineux , salle à manger donnant sur la cuisine américaine super équipée, un espace vestiaire et toilette invités . Au 1er étage: 3 belles chambres ,1salles de douche, terrasse spacieuse donnant sur le jardin . Au deuxième étage : la chambre des maîtres avec sa salle de bains, air conditionné. Au sous-sol: espace polyvalent spacieux et un bureau donnant sur le magnifique jardin verdoyant, espace buanderie. terrain de pétanque, alarme, chaudière au gaz.

A visiter sans tarder! PEB D-


Plus d'informations : www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 6.900	Surface habitable	361 m ²
Superficie terrain	1100 m ²	Surface terrasse	50 m ²
Chambres à coucher	4	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Les étages	2
Disponible	af te spreken met eigenaar	Année de construction	1951
État	excellent état	Façades	4
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	13 m ²	Toilettes	4
Buanderie	✓	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Double vitrage	✓	Cave	✓
		PEB	203 kW/m ²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

