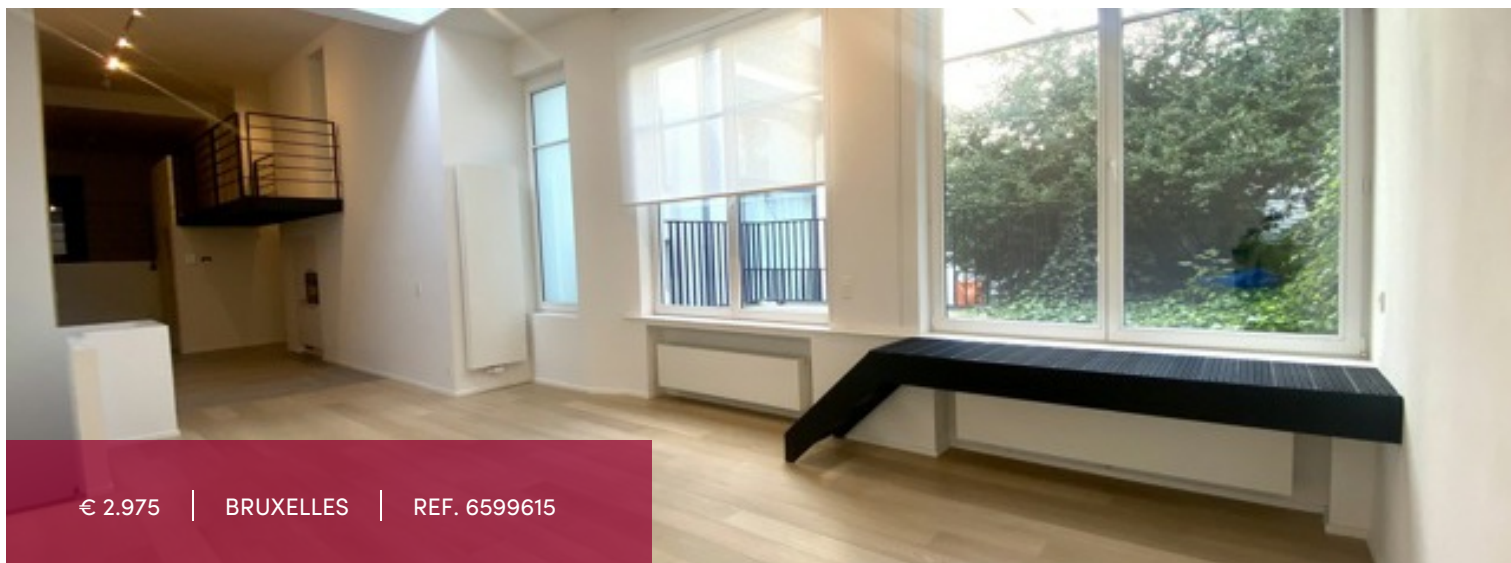




€ 2.975 | BRUXELLES | REF. 6599615



SURFACE TERRASSE

26 m²



SURFACE HABITABLE

143 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Entre la colonne du Congrès et le Botanique, accès aisé vers les institutions, à proximité des commerces, restaurants et transports en commun, Sublime duplex meublé 2 chambres d'une superficie de 143 m² + jardinet et terrasse de ± 26m², comprenant: living, cuisine ouverte full équipée, 2 chambres, 2 salles de douche , 2 wc, buanderie. Parquet et double vitrage partout. Bail société possible. Emplacement vélo. Bail 3 ans minimum. Charges 110€/mois (communs, assurance abandon de recours et entretien de la chaudière .

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.975	Surface habitable	143 m ²
Surface terrasse	26 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	2	Les étages	3
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
		État	excellent état
Surface du jardin	10 m ²	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	17 m ²	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	centre ville
Double vitrage	✓	PEB	248 kW/m ²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	110 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

