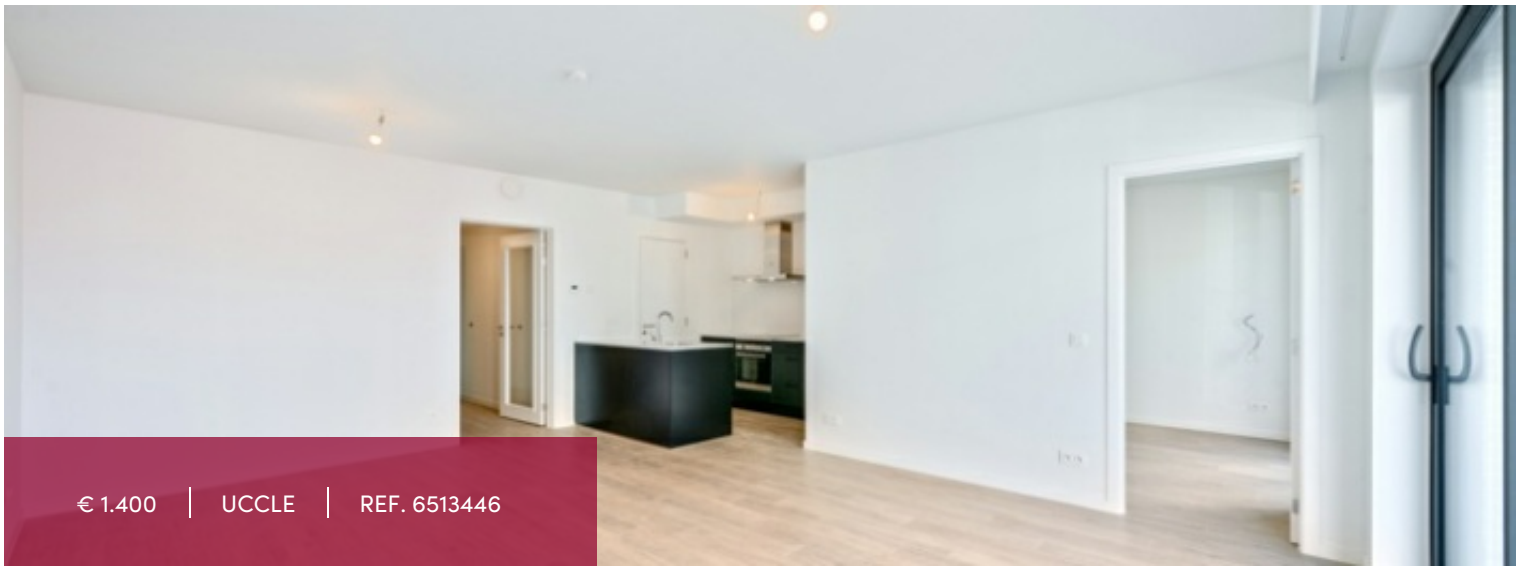
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.400 | UCCLE | REF. 6513446

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
7.5 m²	73 m²	1	1

Appartement à Uccle

Chaussée de Waterloo 1453/A0102/2, 1180 Uccle

FORT JACO, localisation idéale, à proximité du Bois de la Cambre, de la Forêt de Soignes, des commerces, du Centre sportif du David Lloyd, des écoles (Lycée Français, Ecole Européenne),SUPERBE appartement NEUF situé au 1er étage d'une superficie de ± 73m² avec une belle terrasse de 7,50 m² comprenant un beau grand séjour lumineux donnant sur la cuisine américaine super équipée avec équipements de qualités, 1 chambre (15,41m²), 1 salle de bains, buanderie. Au sous-sol, cave, possibilité d'emplacements de parkings voiture et moto local à vélo .
BIEN EXCEPTIONNEL avec des finitions Haut de Gamme et matériaux de qualité. A ne pas manquer!
Plus d'infos ou si vous souhaitez une visite: www.victoire.be/tel 02/375.10.10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

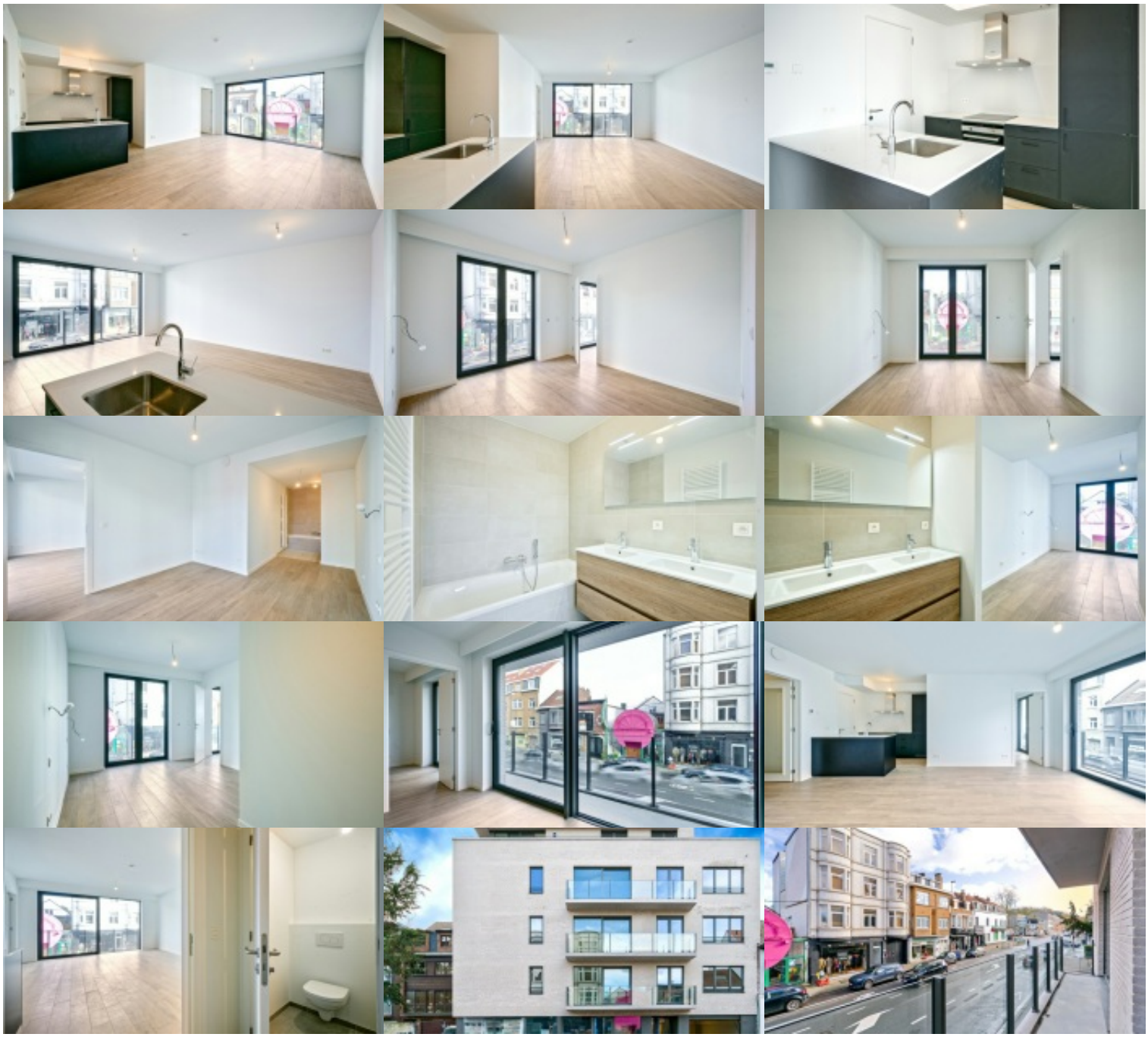
GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.400	Surface habitable	73 m²
Surface terrasse	7.5 m²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	1	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	2024
État	neuf	Façades	3
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	15 kW/m²
		PEB catégorie	Ap

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement Non annoncé
Destination urbaine Non annoncé	Droit de préemption Non annoncé
Permis de lotissement Non annoncé	Zone inondable pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire 100 €	Garantie locative 2 mois

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10