



€ 1.350 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6512369



SURFACE TERRASSE

48 m²



SURFACE HABITABLE

76 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Woluwe-Saint-Pierre, dans le nouveau projet TERVUREN SQUARE - À proximité des commerces et des transports, magnifique appartement neuf non meublé de 76 m². L'appartement se compose comme suit : un hall d'entrée avec WC séparé, une buanderie, spacieux et lumineux séjour (26 m²) avec une cuisine ouverte super- équipée, une grande terrasse (48 m²), une belle chambre (14 m²) et une salle de douche.

Parking avec borne électrique au sous-sol obligatoire pour 150 euros/mois.

Cave au sous-sol - triple vitrage - finitions haute de gamme - première occupation - ventilation double flux - parquet.

CHARGES : Provision de 100 euros/mois pour les communs, chauffage et eau chaude.

PEB : B

A voir absolument sans tarder !

Pour plus d'informations sur www.victoire.be/02.375.10.10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.350	Surface habitable	76 m ²
Surface terrasse	48 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Parkings (intérieurs)	1
Les étages	5	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	2024	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	48 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	100 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

