



€ 2.250 | ETTERBEEK | REF. 6505902



SURFACE HABITABLE

125 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Etterbeek

 **1040**  
**Etterbeek**

Idéalement situé dans le quartier Européen, à Schuman, magnifique appartement meublé lumineux de 125 m<sup>2</sup>. Il offre un vaste living entièrement vitré de +/- 35 m<sup>2</sup>, une cuisine hyper-équipée avec coin déjeuner, une toilette invités, 3 chambres (18 m<sup>2</sup>, 14 m<sup>2</sup> et 12 m<sup>2</sup>), une salle de bain avec douche séparée et WC, une salle de douche, ainsi qu'une buanderie équipée d'un lave-linge et d'un sèche-linge. Chauffage central et volets électriques dans toutes les chambres.

A découvrir sans plus attendre - [www.victoire.be](http://www.victoire.be) : 02 375 10 10

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 2.250	Surface habitable	125 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	1
Les étages	4	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	1970
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	zone d'habitation	Quartier	centre ville
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	111 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	350 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

