



€ 1.600 | WOLUWE-SAINTE-PIERRE | REF. 6497617



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

115 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **Avenue Père Damien 88, 1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Woluwe-Saint-Pierre, quartier Gribaumont, proche des transports en commun, commerces, écoles, bel appartement situé au rez-de-chaussée de ± 115m² avec terrasse arrière comprenant un hall d'entrée, un beau séjour, cuisine super équipée, 2 chambres (16-14 m²), 1 bureau ou 3ème chambre, 1 salle de bains, double vitrage, chauffage au gaz, cave, garage 1 voiture en enfilade. Disponible le 1 avril 2025


Plus d'infos ou une visite : www.victoire.be : 02- 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 1.600	Surface habitable	115 m ²
Surface terrasse	20 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Garages	1
Les étages	2	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	1956	État	bon état
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	190 kW/m ²	PEB catégorie	D
EPC code	20250207		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	200 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

