



€ 895.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6368390



SURFACE HABITABLE

315 m<sup>2</sup>

SUPERFICIE TERRAIN

449 m<sup>2</sup>

GARAGES

1

## Square Leopold, immeuble de bureaux en intérieur d'îlot

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Sur une des avenues les plus prestigieuses de Bruxelles, en intérieur d'îlot, immeuble de +/- 315 m<sup>2</sup> construits. L'immeuble bénéficiant d'une affectation bureaux se compose comme suit : Hall d'accueil, Open-Space de +/- 80m<sup>2</sup>, 5 bureaux au rez-de chaussée, 2 bureaux à l'étage, toilettes, vestiaire. 2 grandes caves, 6 emplacements parking et 2 box garages complètent ce bien rare.

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	bureau	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 895.000	Surface habitable	315 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	449 m <sup>2</sup>	Garages	1
Les étages	1	Disponible	vanaf akte
État	excellent état	Cuisine (type)	semi-équipée
Toilettes	2	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel		

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

