



€ 5.200 | WATERLOO | REF. 6351213



SURFACE HABITABLE

475 m²



SUPERFICIE TERRAIN

4500 m²



CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

5



GARAGES

2

Maison à Waterloo

 **1410 Waterloo**

Dans le quartier très recherché du Faubourg belle propriété ancienne (+/- 1927) de charme style anglais entièrement rénovée en grande profondeur en 2010 sise sur un grand terrain de +/- 40 ares 50, surface habitable de l'ordre de +/- 475m² (surf. annoncée sur base du PEB). Vastes réceptions, cuisine super équipée, 6 chambres, 5 Salles de bains. Garage 2 voitures indépendant. Finition de qualité, technologie et sécurité poussées. PEB "C", 254 kWh/m2.an.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Waterloo
Le prix	€ 5.200	Surface habitable	475 m ²
Superficie terrain	4500 m ²	Chambres à coucher	6
Salle de bains	5	Garages	2
Parkings (intérieurs)	2	Parkings	2
Les étages	2	Année de construction	1927
État	excellent état	Façades	4
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Surface de bureau	11 m ²	Toilettes	5
Buanderie	✓	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Double vitrage	✓	Cave	✓
EPC code	20230522034609	PEB	254 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Destination urbaine	zone d'habitat	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

