



SURFACE TERRASSE

2 m²

SURFACE HABITABLE

40 m²

SALLE DE BAINS

1

WSL : De Cuyper studio donnant sur jardin

 **1200 Woluwe-Saint-Lambert**

SOUS OPTION !!!

WSL : Proche du Shopping, UCL, commerces, écoles, bus accès ring et ville excellent studio situé au 3^e étage du complexe "WOLUWE GARDENS". Ce studio de 40m² donne entièrement côté jardin, au calme avec une vue dégagée sur l'intérieur d'îlot. Il offre hall, porte renforcée, espace living parquet mélaminé au sol, accès terrasse, cuisine américaine, espace "chambre". Le bien est vendu meublé. Chauffage électrique. PEB E

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 185.000	Surface habitable	40 m ²
Surface terrasse	2 m ²	Salle de bains	1
Étage	3	Les étages	4
Meublé	✓	Disponible	mits inachtneming huurders
État	excellent état	Année de construction	2000
Toilettes	1	Cuisine (type)	amer. équipée
Chauffage	electrique	Chauffage (type)	individuel
Quartier	Vue dégagée	Quartier	résidentiel
Double vitrage	✓	Ascenseur	✓
EPC code	20241114-TEST	PEB	238 kW/m ²
		PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1013.81 €
-------------------	-----------

