





SURFACE TERRASSE

116 m²



SURFACE HABITABLE

210 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Uccle



À proximité de la place St Job, des commerces et des transports, bel appartement loft non meublé de +/-210m². L'appartement se compose comme suit: un hall d'entrée avec vestiaire, spacieux et lumineux séjour avec cheminée, cuisine ouverte super équipée, 3 chambres avec dressing, 1 salle de bains, 1 salle de douche, WC séparé et 2 grandes terrasses (+/-116m²). Placards, buanderie, cave et local vélo. Emplacement de parking dans l'immeuble obligatoire (+100€/mois). PEB : C.
A voir absolument !

Plus d'information sur www.victoire.be



# Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Туре	appartement
Le prix	€ 2.700
Surface terrasse	116 m²
Salle de bains	1
Parkings (intérieurs)	1
Les étages	4
État	bon état
Cuisine (type)	amer. super-équipée
Buanderie	<b>~</b>
Quartier	résidentiel
Cave	<b>~</b>
Double vitrage	<b>✓</b>

Commune	Uccle
Surface habitable	210 m²
Chambres à coucher	3
Salle de douche	1
Étage	1
Disponible	onmiddellijk
Façades	2
Toilettes	3
Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz
Quartier	central
Ascenseur	~
PEB	115 kW/m²
PEB catégorie	С

#### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire

Non annoncé

Destination urbaine

Non annoncé

Permis de lotissement

Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement

Non annoncé

Droit de préemption

Non annoncé



Zone inondable

pas situé en zone inondable

#### **FINANCIER**

Charges locataire

200 €



