



€ 1.450 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6293478



SURFACE TERRASSE

8 m²

SURFACE HABITABLE

90 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Woluwe-Saint-Pierre

 **Rue Konkel 107, 1150 Woluwe-Saint-Pierre**

À proximité de la Place Dumon, des commerces et des transports en commun, ce bel appartement lumineux 2 chambres de 90 m² avec une terrasse orientée plein sud est à découvrir. Il offre un vaste hall d'entrée avec placards, un séjour lumineux de 30 m² ouvrant sur une terrasse de 8 m² exposée sud, une cuisine entièrement équipée, une toilette séparée, deux chambres spacieuses de 15 et 11 m², une salle de bains et une cave. Équipé d'une porte blindée, de rideaux et luminaires dans toutes les pièces. À visiter sans attendre !

Plus d'infos et autres biens sur www.victoire.be

Disponible à partir du 01/11.

Charges : 80€ (communs, eau froide).

PEB : C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|----------------------------|
| Type | appartement | Commune | Woluwe-Saint-Pierre |
| Le prix | € 1.450 | Surface habitable | 90 m ² |
| Surface terrasse | 8 m ² | Chambres à coucher | 2 |
| Salle de bains | 1 | Étage | 3 |
| Les étages | 4 | Disponible | mits inachtneming huurders |
| Année de construction | 2000 | État | bon état |
| Façades | 2 | Cuisine (type) | super-équipée |
| Toilettes | 1 | Chauffage (type) | individuel |
| Chauffage | gaz | Quartier | calme |
| Quartier | zone d'habitation | Cave | ✓ |
| Ascenseur | ✓ | Double vitrage | ✓ |
| PEB | 150 kW/m ² | PEB catégorie | C |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|----------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommaton et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | zone d'habitat | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| | | | |
|-------------------|------|-------------------|--------|
| Charges locataire | 80 € | Garantie locative | 2 mois |
|-------------------|------|-------------------|--------|

