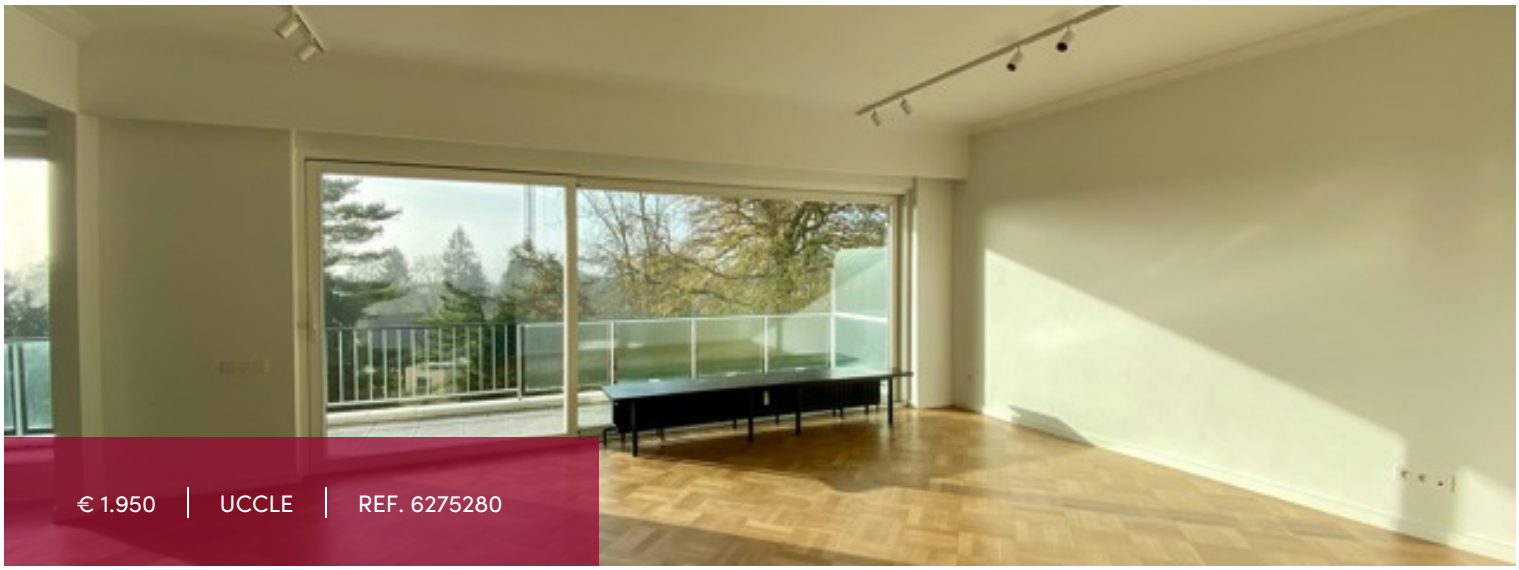
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



€ 1.950 | UCCLE | REF. 6275280

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
16 m²	116 m²	3	4	1

Appartement à Uccle

Avenue de l'Observatoire 11B, 1180 Uccle

Quartier Observatoire : Magnifique Appartement, entièrement rénové, dans la résidence Eden Green, construite par l'architecte Stanislas Jasinski en collaboration avec son assistant l'architecte Marc Van Oost. L'appartement a une surface habitable de 116m2 et se compose d'un grand espace de vie de 40m2, d'une cuisine entièrement équipée, de 3 vraies belles chambres (25, 16, 13), de 2 salles de douche et d'espace de rangements. Il y a également une magnifique terrasse de 16m2, exposée plein Sud. Cave, espace buanderie et parking obligatoire (100EUR).

A visiter sans tarder !

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.950	Surface habitable	116 m²
Surface terrasse	16 m²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Salle de douche	2
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	5	Les étages	6
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	1970
État	neuf	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	Vue dégagée	Quartier	commerce
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	154 kW/m²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
zone d'habitat avec une valeur cult., hist. et/ou esthétique

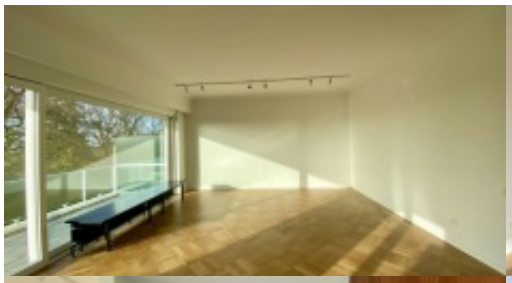
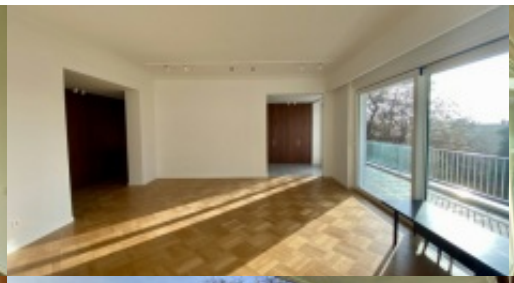
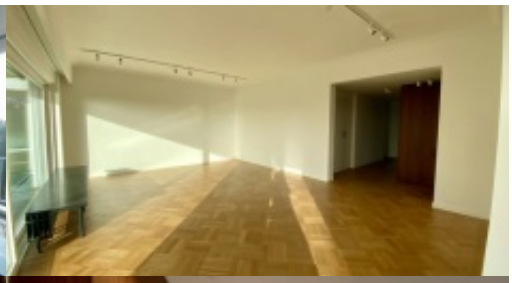
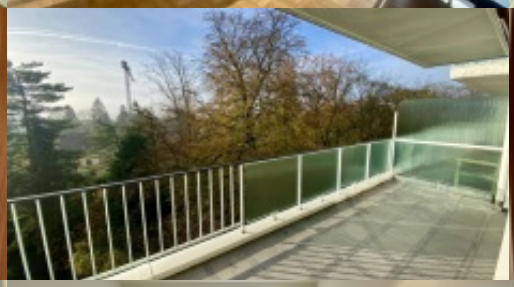
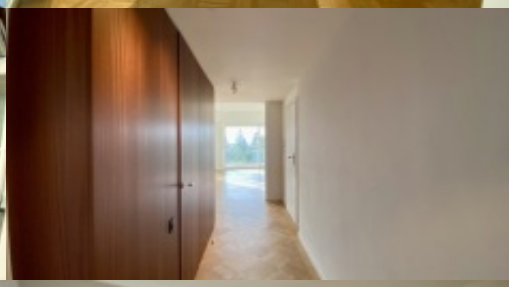
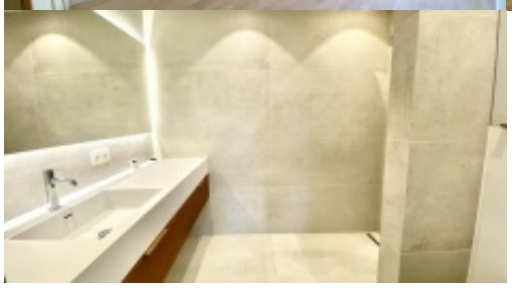
Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire
300 €

Garantie locative
2 mois

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10