



€ 2.400 | UCCLE | REF. 6274260



SURFACE TERRASSE

15 m²



SURFACE HABITABLE

160 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Uccle

 **Avenue Winston Churchill 247/21, 1180 Uccle**

Churchill - à proximité du bois de la Cambre. Magnifique appartement situé au 1er étage d'une superficie de 160m² entièrement rénové. L'appartement se compose comme suit: un hall d'entrée, une cuisine américaine super équipée avec garde-manger et terrasse orientée ouest, un grand et lumineux séjour avec une deuxième terrasse, trois chambres (21- 20 - 10 m²) avec chacune accès à une terrasse orientée sud, une salle de bains et une salle de douche. Finitions de qualité, placards, buanderie, cave et garage box obligatoire pour un supplément de 100€.

PEB : C+ .

Plus d'informations : www.victoire.be - 02/375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 2.400	Surface habitable	160 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Étage	1
Les étages	7	Disponible	onmiddellijk
Année de construction	1966	État	remis à neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	central	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	107 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	310 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

