info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

€ 3.650 | UCCLE | REF. 6272537

SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS	GARAGES
120 m²	220 m²	3	2	1

Appartement à Uccle

1180 Uccle

Uccle, quartier Churchill, magnifique penthouse très lumineux de +- 220 m² complètement rénové avec des matériaux de qualité + une très grande terrasse SUD de 120 m² avec tentes solaires, situé au 8ème étage. Il se compose d'un grand living de +- 60 m² (parquet), belle cuisine séparée super équipée, bureau, 3 grandes chambres (22 -18 - 16 m²), 2 salles de bains, buanderie. Accès à un superbe parc privatif pour le bâtiment, exceptionnel, porte blindée, grand garage obligatoire (N 49) pour 2-3 voitures : 200 euros, local vélo, cave n°31. Alarme, très bien isolé. PEB: D
A découvrir chez Victoire - Junot - www.victoire.be- Tel : 02 375 10 10

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 3.650	Surface habitable	220 m²
Surface terrasse	120 m²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Garages	1
Étage	8	Les étages	8
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	1970
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	3
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	175 kW/m²
		PEB catégorie	D

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

Destination urbaine
zone d'habitat

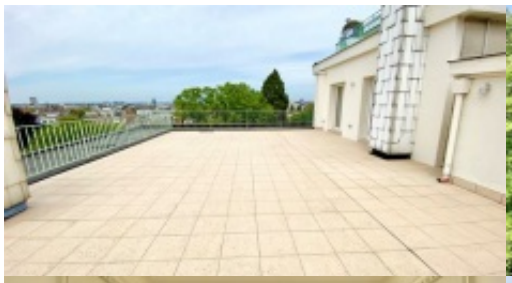
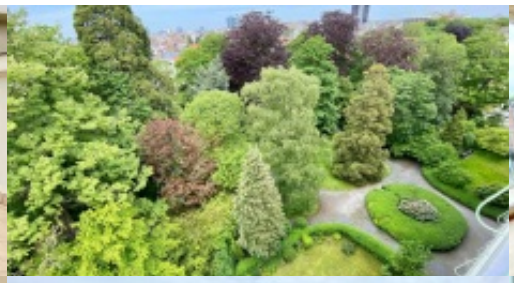
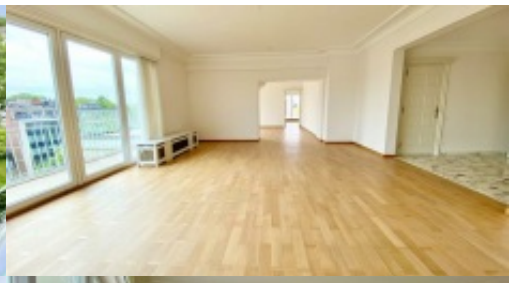
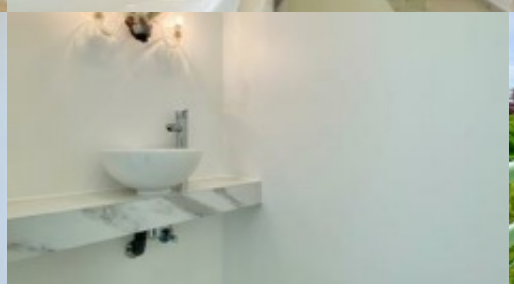
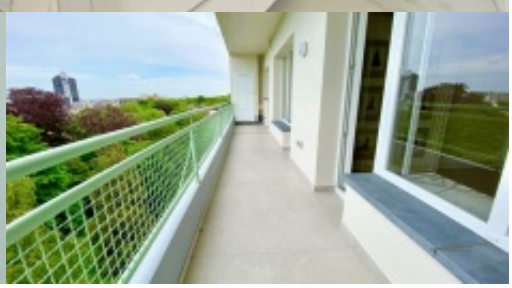
Droit de préemption
Non annoncé

Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire
350 €

Garantie locative
2 mois

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10