



€ 695.000 | IXELLES | REF. 6268629



SURFACE TERRASSE

35 m²

SURFACE HABITABLE

145 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

Molière, superbe penthouse 3 chambres à remettre au gout du jour

 **1050**
Ixelles


Opportunité unique: Sur la prestigieuse avenue Molière, magnifique penthouse de $\pm 145\text{m}^2 + 35\text{m}^2$ de terrasses offrant des vues époustouflantes sur Bruxelles et ses environs. Il se présente comme suit: Hall d'entrée, vastes réceptions biagnées de lumière donnant accès à la terrasse, grande cuisine séparée (possibilité de supprimer la cloison pour cuisine US) hall de nuit, 2 grandes chambres (possibilité 3ième chambre comme prévu sur les plans d'origine), salle de bains, salle de douche. Cave et chambre de bonne inclus dans le prix. L'appartement se situe sur la commune de Forest à la limite d'Ixelles. PEB G

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 695.000	Surface habitable	145 m ²
Surface terrasse	35 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	2	Étage	7
Les étages	7	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1950	État	à rafraîchir
Façades	3	Cuisine (type)	équipée
Toilettes	2	Chauffage	gaz
Quartier	central	Ascenseur	✓
PEB catégorie	G		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

