



€ 349.300 | WOLUWE-SAINT-LAMBERT | REF. 6256221



SURFACE TERRASSE

 9 m²


SURFACE HABITABLE

 57 m²


SALLE DE BAINS

1

A découvrir sans tarder à WSL, le projet "TomoWo" - 47 APPARTEMENTS NEUFS avec TERRASSE

 **Chemin des 2 maisons 72-80, 1200 Woluwe-Saint-Lambert**

E271 - 50,05 M²

Grand STUDIO SUITE situé au 7ème étage, jolie terrasse, lumineux.

1 séjour avec cuisine super équipée, coin à déjeuner et bel espace nuit à l'arrière, 1salle de douche avec WC et local technique. Cave et parking en sous-sol obligatoires et en supplément.

Bel environnement, calme, entouré d'une piste cyclable et d'une belle zone verte aménagée, proche des activités dynamiques du quartier (centre culturel, commerces, ou encore écoles de qualité).

L'ensemble, de haut standing, sera construit dans l'esprit actuel de respect absolu de l'environnement, beau, durable et efficace en terme énergétique. L'infrastructure de qualité attendue sera au rendez-vous et garantie par le promoteur Eiffage, toujours soucieux d'une exécution idéale, en adéquation avec les exigences actuelles.

Contactez-nous sans tarder pour en savoir plus sur ce projet unique dans la commune de Woluwe St Lambert !

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Lambert
Le prix	€ 349.300	Surface habitable	57 m ²
Surface terrasse	9 m ²	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Étage	7
Les étages	8	Disponible	bij oplevering
Année de construction	2025	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	1	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	pompe à chaleur	Quartier	calme
Quartier	résidentiel	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	70 kW/m ²	PEB catégorie	B
EPC code	B		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Sous TVA	✓
----------	---

