



€ 425.000 | UCCLE | REF. 6231746



SURFACE HABITABLE

114 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

UCCLE - Charmant appartement dernier étage - parking et terrasses

 **1180 Uccle**

Idéalement situé à proximité du Parvis Saint Pierre, au dernier étage d'un immeuble de 4 étages de 1966, ce lumineux appartement vous offre une superficie de ±114m² avec 2 terrasses. Il se compose d'un large hall, d'un séjour avec une vue dégagée et verdoyante, une cuisine séparée, 3 chambres (une grande et 2 petites), 1 salle de bains et une toilette séparée. Double vitrage, PEB D, électricité conforme. Charges : ± 300€. Un emplacement de parking extérieur et un grand emplacement intérieur.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 425.000	Surface habitable	114 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Parkings (intérieurs)	1	Parkings	1
Étage	4	Les étages	4
Disponible	mits inachtneming huurders	Année de construction	1970
État	bon état	Façades	4
Cuisine (type)	équipée	Toilettes	2
Chauffage	gaz (chau. centr.)	Quartier	Vue dégagée
Quartier	calme	Ascenseur	✓
PEB	180 kW/m ²	PEB catégorie	D
EPC code	20230703-0000649256-01-2		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1991 €	Charges locataire	300 €
-------------------	--------	-------------------	-------

