



€ 1.750 | UCCLE | REF. 6150666



SURFACE TERRASSE

9 m²

SURFACE HABITABLE

130 m²

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Uccle

 **1180 Uccle**

FORT-JACO - à proximité des commerces, des transports et des écoles - Bel appartement lumineux en parfait état sis au premier étage bénéficiant d'une superficie habitable de 130m² comprenant un lumineux living de 40 m² avec accès à la grande terrasse, une cuisine super équipée séparée avec coin petit-déjeuner, 3 chambres (17 m² - 16,50 m² - 10 m²) dont deux avec placards, une salle de bains, une de salle de douche, une buanderie équipée (lave-linge & séchoir), une cave, un emplacement de parking pour 100 euros/mois en option. A visiter sans tarder !

Pour plus d'informations : [www.victoire.be/02 375 10 10](http://www.victoire.be/02_375_10_10)

PEB : C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|------------------|------------------|-----------------------|-----------------------|
| Type | appartement | Commune | Uccle |
| Le prix | € 1.750 | Surface habitable | 130 m ² |
| Surface terrasse | 9 m ² | Chambres à coucher | 3 |
| Salle de bains | 2 | Parkings (intérieurs) | 1 |
| Étage | 1 | Les étages | 4 |
| Disponible | onmiddellijk | État | excellent état |
| Façades | 2 | Cuisine (type) | super-équipée |
| Bureau | ✓ | Toilettes | 2 |
| | | Buanderie | ✓ |
| Chauffage (type) | collectif | Chauffage | gaz |
| Quartier | boisé | Quartier | calme |
| Cave | ✓ | Ascenseur | ✓ |
| Double vitrage | ✓ | PEB | 123 kW/m ² |
| | | PEB catégorie | C |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommaton et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| | | | |
|-------------------|-------|-------------------|--------|
| Charges locataire | 300 € | Garantie locative | 2 mois |
|-------------------|-------|-------------------|--------|

