



€ 2.700 | BRUXELLES | REF. 6131271



SURFACE HABITABLE

140 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

## Appartement à Bruxelles

 **Avenue de l' Uruguay 22/24/1G, 1000  
Bruxelles**

Bruxelles, bel appartement meublé de 140m<sup>2</sup> habitables, situé au 1er étage gauche, comprenant living de 50m<sup>2</sup> avec parquet et feu ouvert, cuisine super équipée, 3 chambres avec parquet, 2 salles de bains, cave, emplacement 2 voitures .

Plus d'infos : [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.700	Surface habitable	140 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	2
Garages	1	Parkings (intérieurs)	2
Étage	1	Les étages	4
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
		État	excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	electrique
Quartier	calme	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	344 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	F

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	150 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

