



SURFACE HABITABLE

65 m²

CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Saint-Gilles

 **Chaussée de Charleroi 138/11, 1060 Saint-Gilles**

Châtelain - à proximité des commerces et des transports en commun. Magnifique appartement non meublé dans un immeuble récent d'une superficie de +/- 65 m² avec des finitions de haute qualité et une belle luminosité dans toutes les pièces. L'appartement situé au 3ème étage, garanti aucune nuisances car il donne à l'arrière de l'immeuble. Il se compose d'un spacieux hall d'entrée, un beau living avec cuisine américaine hyper-équipée, une belle terrasse, une chambre de 16m² avec placards et parquet, une salle de douche avec machine à laver et sèche linge, toilette séparée et une cave. Emplacement de parking compris dans le prix. Double vitrage, rideaux, luminaires, chauffage double flux, local vélos, local poubelle.

Excellent PEB: B.

A voir, sans tarder !


Plus de détails sur www.victoire.be

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Saint-Gilles
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	65 m ²
Chambres à coucher	1	Salle de douche	1
Parkings	1	Étage	3
Les étages	8	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	2018	État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	1	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	56 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	100 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

