



€ 1.975 | UCCLE | REF. 6108797



SURFACE HABITABLE

75 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Uccle

 **Chaussee de Waterloo 841, 1180 Uccle**

QUARTIER BOIS de la Cambre à proximité des places du Châtelain, Brugmann, Flagey et Bascule. Appartement MEUBLE avec AIR CONDITIONNE de 75 m² habitables luxueusement meublé et entièrement pensé pour un confort maximum avec vue imprenable sur le Bois de la Cambre. Il se compose d'un séjour de 40 m² avec ameublement contemporain de grand luxe italien, d'une cuisine américaine full équipée avec électroménagers de haut de gamme, d'une spacieuse chambre de 17,7 m² avec lit double, dressing et espace bureau, d'une salle d'eau avec douche et bain et d'un espace équipée d'un lave linge et séchoir.

Eclairage impeccable de dernière génération et stores électriques. Chaudière individuelle. Vitrage avec isolation thermique et acoustique.

Emplacement de parking intérieur obligatoire (+150 euros). Localisation centrale. Près du centre-ville et des institutions Européennes.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.975	Surface habitable	75 m ²
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Parkings (intérieurs)	1	Étage	2 DR
Les étages	3	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	État	excellent état
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	boisé	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	95 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	150 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

