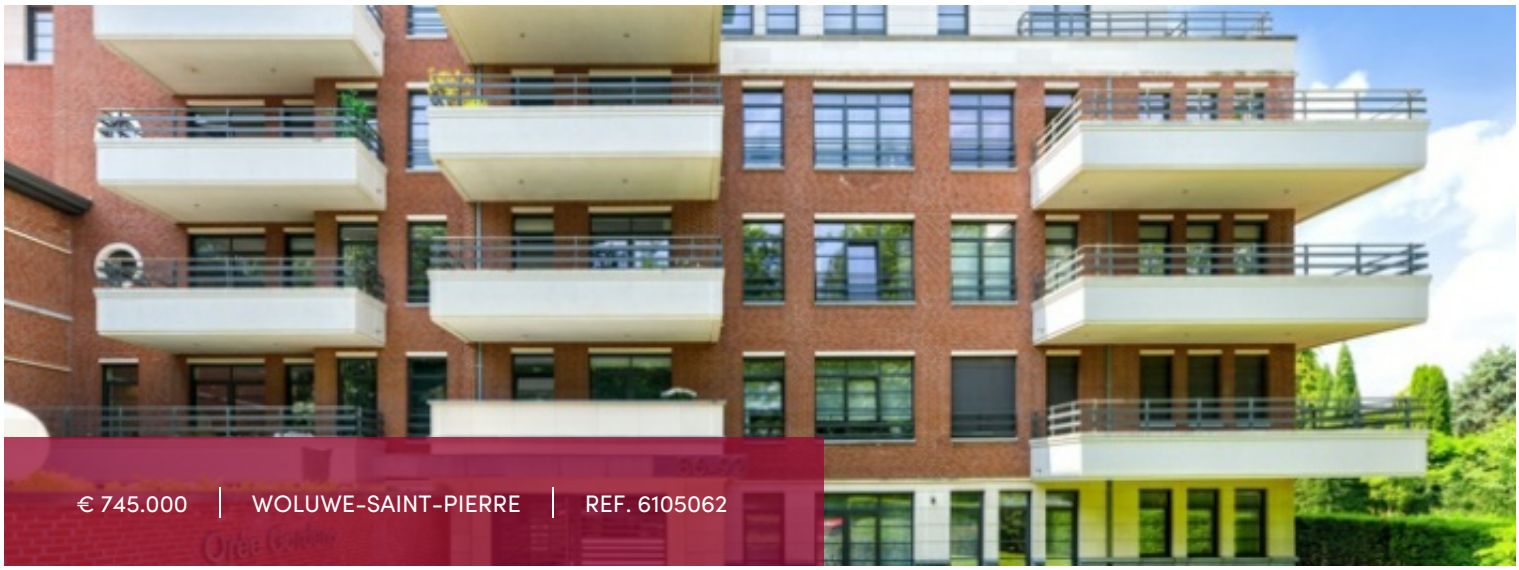
SERVICE VENDU
info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10



SURFACE TERRASSE	SURFACE HABITABLE	CHAMBRES À COUCHER	SALLE DE BAINS
23 m²	140 m²	3	2

Magnifique appartement 3 ch à côté de la forêt de Soignes

1150 Woluwe-Saint-Pierre

Au cœur du quartier résidentiel de Woluwe-Saint-Pierre, au calme, jouxtant la Forêt de Soignes et proche des commerces de la place Sainte-Alix et des transports en commun, magnifique appartement traversant de ±140m² situé dans un immeuble de standing construit en 2015. Il jouit d'un hall d'entrée avec placards, de lumineuses réceptions ouvertes sur une terrasse couverte S-O avec vue sur les jardins, d'une cuisine super équipée, de 3 chambres, dont une avec salle de bains attenante et terrasse privative, d'une salle de douche, d'une buanderie et d'une cave. Service de conciergerie et local vélo. PEB C - $C0^2$ 24.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 745.000	Surface habitable	140 m²
Surface terrasse	23 m²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	1	Les étages	4
Disponible	vanaf akte	Année de construction	2015
État	excellent état	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz (chau. centr.)
Quartier	résidentiel	Quartier	calme
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	124 kW/m²	PEB catégorie	C
EPC code	484270-N-1-6-2-2		

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire
Non annoncé

Sommation et demande de recouvrement
Non annoncé

Destination urbaine
Non annoncé

Droit de préemption
Non annoncé

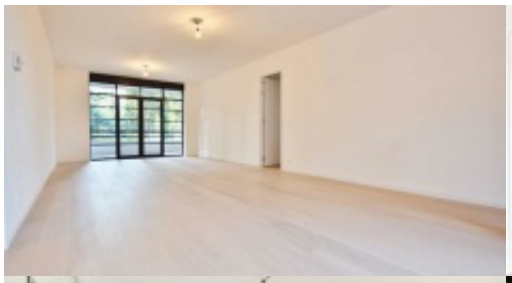
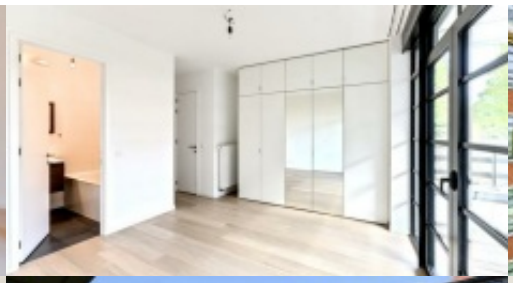
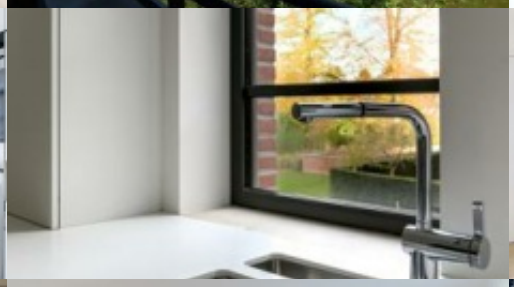
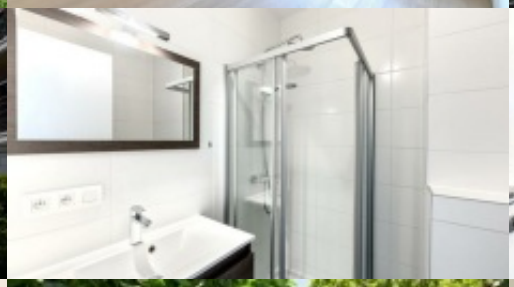
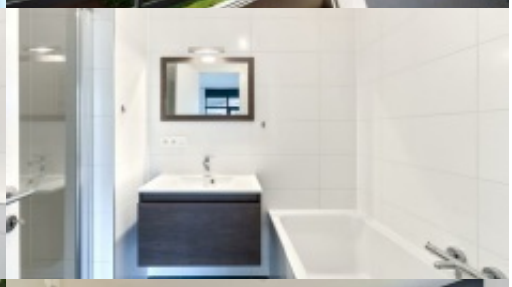
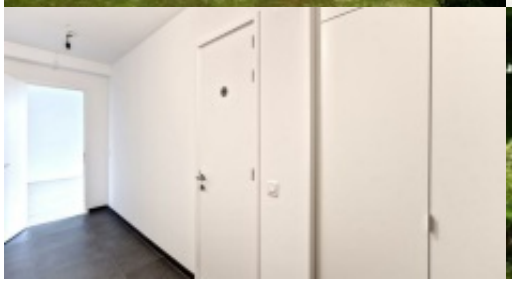
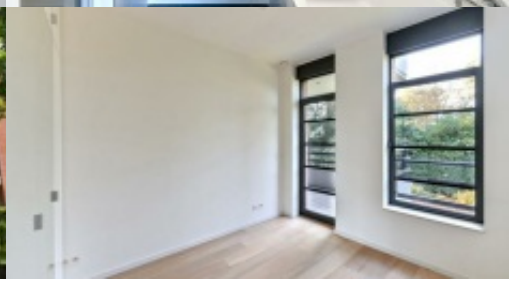
Permis de lotissement
Non annoncé

Zone inondable
pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété
2615 €

Victoire

SERVICE VENDU

info@victoire.be
+32 (0)2 375 10 10