



€ 1.250 | BRUXELLES | REF. 6099510



SURFACE TERRASSE

7 m<sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE

52 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Bruxelles

 **Boulevard de la Cambre 33, 1000  
Bruxelles**

À quelques pas du parc de l'Abbaye de la Cambre, des transports en commun et des commerces, magnifique appartement une chambre entièrement meublé dans un immeuble de 2018. Il comprend un hall d'entrée avec vestiaire, une cuisine équipée, un séjour avec télévision, une terrasse, une chambre, et une salle de douche. L'appartement offre de nombreux rangements. Une buanderie équipée d'une machine à laver et d'un séchoir est également présente. Cave. Porte blindée, PEB B, fibre optique installée. Disponible immédiatement.


Plus d'infos pour une visite : [www.victoire.be](http://www.victoire.be) / Tel 02 375 10 10

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.250	Surface habitable	52 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	7 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Étage	4	Les étages	7
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
État	excellent état	Année de construction	2018
Cuisine (type)	équipée	Façades	2
Buanderie	✓	Toilettes	1
Quartier	résidentiel	Chauffage (type)	individuel
Cave	✓	Chauffage	gaz
Double vitrage	✓	Quartier	central
		Ascenseur	✓
		PEB	90 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	B

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	70 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	------	-------------------	--------

