



€ 1.900 | IXELLES | REF. 6099444



SURFACE TERRASSE

3 m²



SURFACE HABITABLE

70 m²



CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Ixelles

 **1050 Ixelles**

Quartier ULB- dans une belle maison de Maître entièrement remise à neuf en 2024 - ce splendide appartement 1 chambre , situé au deuxième étage, d'une superficie de 70 m² meublé avec beaucoup de goût et rénové avec des matériaux de haut standing, vous séduira par son lumineux living avec une belle cuisine américaine super équipée, une belle chambre (14 m²) avec une petite terrasse arrière, une salle de douche avec le coin buanderie et un WC . Mobilier italien de grande qualité. Tentures et luminaires. Buanderie équipée.

Possibilité de louer pour un court terme (6 mois-1 an..)

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.900	Surface habitable	70 m ²
Surface terrasse	3 m ²	Chambres à coucher	1
Salle de bains	1	Étage	2
Les étages	4	Meublé	✓
Disponible	onmiddellijk	Année de construction	1930
État	remis à neuf	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Toilettes	1
Buanderie	✓	Chauffage	Chauffage mural
Quartier	zone d'habitation	Quartier	central
PEB	88 kW/m ²	Double vitrage	✓
EPC code	20240910	PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
Destination urbaine	zone d'habitat	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	200 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

