

€ 2.650 | AUDERGHEM | REF. 6081893



SURFACE TERRASSE

30 m²



SURFACE HABITABLE

154 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

Appartement à Auderghem

 **Avenue Isidore Gérard 27/1 G, 1160 Auderghem**

Situé entre le quartier du Val Duchesse et des Trois Couleurs, magnifique appartement complètement remis à neuf, d'une superficie de 154 m², situé au premier étage d'un immeuble de standing très bien entretenu. Il est composé comme suit : un grand hall d'entrée, un séjour de 45m², cuisine séparée hyper équipée avec des matériaux haut de gamme, WC invité, dressing dans le couloir, trois belles chambres (17m², 15m², 12m²), une salle de douche attenante à la première chambre et une salle de bain attenante à la seconde chambre.

Machine à laver et séchoir dans l'appartement . Cave - box-garage et un emplacement de parking inclus dans le loyer.

Alarme, nouveau double vitrage, porte blindée,...

PEB : C

Charges : 300€ (communs, eau chaude, chauffage).


Disponible le 15 aout .

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Auderghem
Le prix	€ 2.650	Surface habitable	154 m ²
Surface terrasse	30 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Parkings (intérieurs)	2
Étage	1	Les étages	3
Disponible	mits inachtneming huurders	État	remis à neuf
Façades	3	Cuisine (type)	équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	boisé
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	130 kW/m ²	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	300 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

