



€ 6.000 | AUDERGHEM | REF. 6080719



SURFACE HABITABLE

640 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

8



SALLE DE BAINS

5

## Maison à Auderghem

 **1160  
Auderghem**

Val Duchesse, Magnifique maison de caractère 3 façades d'une superficie de 640m<sup>2</sup>. Elle se compose d'un spacieux hall d'entrée, un grand salon avec un feu ouvert fonctionnel, une grande salle à manger donnant vers le jardin, une cuisine super équipée et un bureau. Au 1er étage, la suite parentale ayant son dressing dressing, toilette séparée et salle de bains, 3 autres belles grandes chambres, une salle de bains, une salle de douche. Au 2ème étage, 4 belles et lumineuses chambres, une salle de bains, une salle de douche, un grand bureau et une kitchenette. Cave en sous-sol.

A voir sans tarder !

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Auderghem
Le prix	€ 6.000	Surface habitable	640 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	8	Salle de bains	3
Salle de douche	2	Parkings	4
Disponible	onmiddellijk	État	excellent état
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Toilettes	5
		Buanderie	✓
Chauffage	gaz	Quartier	calme
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	302 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	F

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommatien et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

