



€ 2.500.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6077515



SURFACE HABITABLE

 600 m²


SUPERFICIE TERRAIN

 1050 m²


CHAMBRES À COUCHER

6



SALLE DE BAINS

5



GARAGES

1

Superbe villa 6 ch intégralement rénovée avec piscine intérieure

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

Profitant d'une situation exceptionnelle dans le quartier des étangs Mellaerts, superbe villa avec ascenseur ayant fait l'objet d'une rénovation en profondeur en 2020. Sise sur une parcelle de ± 10 ares 50 agrémentée d'une pièce d'eau et offrant une superficie de ± 600m². Les lieux se présentent comme suit: Hall d'entrée, vastes réceptions (séjour, salon tv, bureau, bibliothèque) magnifique cuisine ouverte entièrement équipée, salle à manger. Aux étages: 6 chambres (dont une master bedroom), 5 salles d'eau. Un espace wellness avec piscine intérieure, garage et caves. Finitions d'excellentes qualités. PEB C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 2.500.000	Surface habitable	600 m ²
Superficie terrain	1050 m ²	Chambres à coucher	6
Salle de bains	2	Salle de douche	3
Garages	1	Parkings	4
Les étages	3	Disponible	vanaf akte
Année de construction	1990	État	remis à neuf
Façades	4	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Bureau	✓	Surface de bureau	20 m ²
		Toilettes	6
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	boisé	Quartier	calme
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

