



€ 1.250 | UCCLE | REF. 6071741



SURFACE TERRASSE

12 m<sup>2</sup>

SURFACE HABITABLE

95 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Uccle

 **1180 Uccle**

VANDERKINDERE - Magnifique duplex penthouse avec une superficie de +/- 95 m<sup>2</sup>. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire, un beau living de 38 m<sup>2</sup>, une cuisine américaine super équipée, une lumineuse chambre avec placards avec accès à la grande terrasse de 12 m<sup>2</sup>, une salle de douche avec un lave-linge et un séchoir et une chambre ou bureau en mezzanine avec une salle de douche. Parquet - PEB : C. A visiter sans tarder !  
Pour plus d'informations : [www.victoire.be](http://www.victoire.be) / 02 375 10 10

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Uccle
Le prix	€ 1.250	Surface habitable	95 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	12 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	1
Salle de bains	2	Étage	3
Les étages	3	Disponible	onmiddellijk
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	amer. super-équipée	Bureau	✓
Toilettes	2	Chauffage (type)	individuel
Chauffage	gaz	Quartier	zone d'habitation
Quartier	central	Double vitrage	✓
PEB	116 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Somation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	50 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	------	-------------------	--------

