



€ 2.500 | AUDERGHEM | REF. 6071612



SURFACE TERRASSE

20 m²



SURFACE HABITABLE

145 m²



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Appartement à Auderghem

 **Avenue Isidore Geyskens 104 A, 1160 Auderghem**


Auderghem, à deux pas des transports et commerces, magnifique appartement d'une superficie de 145m² habitables, situé au rez-de-chaussée avec un jardin de 80m² et terrasse de 20m². L'appartement est composé d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilette invité, séjour de 35m² avec un feu ouvert fonctionnel, balcon, cuisine super équipée avec un coin à déjeuner, 3 chambres (18,16,15 m²) avec parquet, salle de bains avec baignoire et douche séparée et wc. Buanderie - cave, double vitrage, garage fermé 1 voiture + 1 parking extérieur, chauffage central au gaz.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Auderghem
Le prix	€ 2.500	Surface habitable	145 m ²
Superficie terrain	130 m ²	Surface terrasse	20 m ²
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Garages	1	Parkings	1
Les étages	3	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	1955	État	excellent état
Surface du jardin	80 m ²	Façades	3
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	431 kW/m ²	PEB catégorie	G

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	325 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

