



€ 4.000 | TERVUREN | REF. 6069355



SURFACE HABITABLE

410 m<sup>2</sup>



SUPERFICIE TERRAIN

1500 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

3



GARAGES

4

## Maison à Tervuren

 **Sint-Hubertuslaan 7, 3080 Tervuren**

Située à Tervuren, à proximité de BSB, belle villa entièrement rénovée d'une superficie de 410 m<sup>2</sup>. La maison se compose d'un living avec parquet, salle à manger, cuisine entièrement équipée, 5 grandes chambres avec parquet chacune, bureau, 2 salles de bains dont une avec une douche, salle de douche, nombreux placards, garage pour 4 voitures, buanderie, alarme, double vitrage, très beau jardin, terrasse, chauffage au gaz. PEB : B  
Plus d'informations : [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Tervuren
Le prix	€ 4.000	Surface habitable	410 m <sup>2</sup>
Superficie terrain	1500 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	5
Salle de bains	3	Garages	4
Parkings (intérieurs)	4	Parkings	2
Les étages	1	Disponible	af te spreken met eigenaar
État	excellent état	Surface du jardin	1300 m <sup>2</sup>
Façades	4	Cuisine (type)	équipée
Bureau	✓	Toilettes	5
		Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	calme	Quartier	zone d'habitation
Double vitrage	✓	PEB	185 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	B

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

