



€ 3.500 | BRUXELLES | REF. 6066945



SURFACE HABITABLE

194 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2

## Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

Bruxelles, situé dans le quartier Jardin du Roi /Vleurgat, à proximité des commerces, transports en commun, écoles, très bel appartement MEUBLE d'une superficie de 194m<sup>2</sup> habitables situé au 3ème étage avec une terrasse arrière au calme . L'appartement est composé d'un grand hall d'entrée avec placards, un living 3 pièces en enfilade avec feu ouvert et parquet, cuisine super équipée avec coin a déjeuner , buanderie équipée, 3 chambres avec placards, salle de bains avec double éviers et toilette , salle de douche, wc séparé, parking intérieur (+150 euros), cave, 2 balcons en façade, ascenseur privatif.  
Plus d'informations : [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 3.500	Surface habitable	194 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	1	Étage	3
Les étages	10	Meublé	✓
Disponible	mits inachtneming huurders	État	remis à neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	collectif	Chauffage	mazout (chauf. centr.)
Quartier	résidentiel	Quartier	centre ville
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	141 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	800 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

