



€ 3.900 | BRUXELLES | REF. 6066942



SURFACE TERRASSE

15 m²



SURFACE HABITABLE

204 m²



CHAMBRES À COUCHER


3



SALLE DE BAINS

3

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**


Ixelles, quartier Louise, Jardin du Roi ,dans un environnement prestigieux, au 9ème étage d'un immeuble de standing, bel appartement avec finitions de qualité , offrant une superficie de 240m² habitables, comprenant un hall d'entrée, un grand espace de réception avec feu-ouvert fonctionnel et donnant accès à la magnifique terrasse avant, cuisine américaine super équipée, 3 chambres avec accès à la terrasse arrière sud avec vue magnifique , salle de bains, salle de douches, buanderie équipée (machine à laver et séchoir MIELE) . Ascenseur de service . Porte blindée - Nombreux rangements .Cave + possibilité emplacement de parking extérieur dans la cour privative (+150 euros). A voir!!

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|------------------|------------------------|--------------------|---------------------|
| Type | appartement | Commune | Bruxelles |
| Le prix | € 3.900 | Surface habitable | 204 m ² |
| Surface terrasse | 15 m ² | Chambres à coucher | 3 |
| Salle de bains | 2 | Salle de douche | 1 |
| Parkings | 1 | Étage | 9 |
| Les étages | 11 | Disponible | onmiddellijk |
| État | remis à neuf | Cuisine (type) | amer. super-équipée |
| Toilettes | 2 | Buanderie | ✓ |
| Chauffage | mazout (chauf. centr.) | Quartier | résidentiel |
| Quartier | centre ville | Cave | ✓ |
| Ascenseur | ✓ | Double vitrage | ✓ |
| PEB | 219 kW/m ² | PEB catégorie | E |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommation et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | Non annoncé |

FINANCIER

| | | | |
|-------------------|-------|-------------------|--------|
| Charges locataire | 800 € | Garantie locative | 2 mois |
|-------------------|-------|-------------------|--------|

