



€ 750.000 | WOLUWE-SAINT-PIERRE | REF. 6061265



SURFACE TERRASSE

 8 m²


SURFACE HABITABLE

 175 m²


CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

2



GARAGES

1

WSP : Place Dumon excellent appartement 2 chambres + bureau

 **1150 Woluwe-Saint-Pierre**

WOLUWE-SAINT-PIERRE, à proximité immédiate de la Place Dumon, de ses commerces, écoles, transports..... superbe appartement trois chambres +- 175 m² avec deux terrasses. Situé au 2^e étage d'un immeuble construit en 1999 il offre un hall, porte blindée, vestiaire, WC, grandes réceptions, (+- 65m²), parquet, air co, accès terrasse sud ouest, cuisine super équipée, avec coin à déjeuner, accès terrasse, espace buanderie, hall de nuit, placards, chambre avec dressing, sdd, deuxième grand chambre avant, parquet, air co, salle de bains, dressing, 3^e chambre, vidéophonie, alarme, screens, chaudière individuelle gaz condensation(2021), électricité conforme, cave et box garage (45.000) PEB C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Woluwe-Saint-Pierre
Le prix	€ 750.000	Surface habitable	175 m ²
Surface terrasse	8 m ²	Chambres à coucher	3
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Garages	1	Parkings (intérieurs)	1
Étage	2	Les étages	3
Disponible	vanaf akte	Année de construction	1999
État	excellent état	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Surface de bureau	9 m ²
Toilettes	3	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	résidentiel	Quartier	commerce
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	121 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	Non annoncé

FINANCIER

Taxe de propriété	3160.31 €
-------------------	-----------

