



€ 2.750 | BRUXELLES | REF. 6061010



SURFACE HABITABLE

240 m²

CHAMBRES À COUCHER

1



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

Appartement à Bruxelles

1000 Bruxelles

Situé dans le centre de Bruxelles à deux pas de la place Sainte Catherine, superbe loft 1 chambre d'une superficie de 240 m² situé au 2^{ème} étage, niché au cœur d'un quartier recherché.

Celui ci se compose d'un living spacieux et lumineux de 125 m², une grande cuisine américaine super équipée haute de gamme, un lumineux bureau, une pièce polyvalente, une chambre spacieuse de 35 m² et une salle de bains avec douche et baignoire séparée.

Cave privative, deux emplacements de parking en enfilade en sous sol. PEB : C

Situé à proximité des transports en commun, des commerces locaux et des espaces verts.

Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite!


www.victoire.be / 02 375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 2.750	Surface habitable	240 m ²
Chambres à coucher	1	Salle de bains	1
Garages	1	Parkings (intérieurs)	2
Étage	2	Les étages	4
Disponible	onmiddellijk	État	excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Surface de bureau	12 m ²
		Toilettes	2
Buanderie	✓	Chauffage (type)	collectif
		Chauffage	chauffage au sol
Quartier	calme	Quartier	central
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	142 kW/m ²
		PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	300 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

