



€ 510.000 | SCHAERBEEK | REF. 6060028



SURFACE TERRASSE

15 m²

SURFACE HABITABLE

138 m²

CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Superbe duplex penthouse 2CH avec grande terrasse

 **1030**
Schaerbeek

Schaerbeek : face au parc superbe duplex penthouse 2CH situé au 2^e et 3^e étage d'une maison de caractère. il offre +- 138m² répartis en 2 niveaux, partie inférieure, hall, wc, living, salle à manger, parquet, cuisine super équipée avec coin à déjeuner accès petite terrasse, buanderie attenante, à l'étage, une chambre avec mezzanine, accès grande terrasse, une 2^e chambre, salle de bains avec bain et douche, au sous-sol 2 caves. Beaux volumes, belles hauteurs de plafond, chaudière individuelle gaz condensation 2022. Pas de charges. PEB E

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Schaerbeek
Le prix	€ 510.000	Surface habitable	138 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	2
Les étages	3	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	1912	État	excellent état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage	gaz	Quartier	résidentiel
Quartier	central	Cave	✓
Double vitrage	✓	PEB	227 kW/m ²
EPC code	20220906-0000620167-01-5	PEB catégorie	E

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Taxe de propriété	1152.36 €
-------------------	-----------

