



€ 1.750 | BRUXELLES | REF. 6058207



SURFACE TERRASSE

15 m²



SURFACE HABITABLE

91 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

2

Appartement à Bruxelles

 **1000 Bruxelles**

A un jet de pierre du Parc Royal, localisation idéale au cœur de la ville avec de nombreuses facilités et près des lieux culturels tels que BOZAR, le Conservatoire de musique, le Sablon. Nous vous proposons ce magnifique rez de chaussée meublé de +- 90 m² ayant de beaux volumes et une belle luminosité. Un grand salon avec cuisine ouverte hyper équipée et une belle terrasse, 2 chambres (16-12 m²), une salle de bain, une salle de douche, dressing, 2 WC, une buanderie équipée. Cave. Parking obligatoire en supplément (+ 150 EUR). Local vélo.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Bruxelles
Le prix	€ 1.750	Surface habitable	91 m ²
Surface terrasse	15 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Salle de douche	1
Parkings (intérieurs)	1	Les étages	3
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
		État	neuf
Façades	2	Cuisine (type)	amer. super-équipée
Toilettes	2	Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	central	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	55 kW/m ²
		PEB catégorie	B

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	120 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

