



€ 3.600 | ETTERBEEK | REF. 6050702



SURFACE HABITABLE

215 m<sup>2</sup>

CHAMBRES À COUCHER

3



SALLE DE BAINS

3

## Appartement à Etterbeek

 **1040**  
**Etterbeek**

MONTGOMERY - magnifique appartement neuf avec une superficie de +/- 215 m<sup>2</sup>. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec toilette d'invitées, un beau living de 69,50 m<sup>2</sup>, une cuisine américaine super équipée, hall de nuit avec placards encastrés, 3 grandes chambres (22 - 15 - 11 m<sup>2</sup>), un dressing privatif dans la chambre parentale, une salle de bains, deux salles de douches et une buanderie. Parquet - Cave - Local à vélo. A visiter sans tarder !

Pour plus d'informations : [www.victoire.be](http://www.victoire.be) / 02 375 10 10

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Etterbeek
Le prix	€ 3.600	Surface habitable	215 m <sup>2</sup>
Chambres à coucher	3	Salle de bains	1
Salle de douche	2	Étage	1
Les étages	4	Disponible	onmiddellijk
État	neuf	Façades	2
Cuisine (type)	super-équipée	Toilettes	4
Buanderie	✓	Chauffage (type)	individuel
		Chauffage	gaz
Quartier	calme	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	157 kW/m <sup>2</sup>	PEB catégorie	D

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	300 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

