



€ 1.650 | SCHAERBEEK | REF. 6037913



SURFACE TERRASSE

3 m<sup>2</sup>



SURFACE HABITABLE

121 m<sup>2</sup>



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1



GARAGES

1

## Appartement à Schaerbeek

 **1030**  
**Schaerbeek**

Dans le Quartier Diamant, découvrez ce lumineux appartement joliment meublé de 121 m<sup>2</sup>. Idéalement situé au 3-ème étage, il offre un agencement pratique comprenant un large hall d'entrée, un spacieux salon de +- 42 m<sup>2</sup> avec feu ouvert, une belle cuisine neuve entièrement équipée avec le coin buanderie, un couloir de nuit desservant deux chambres de 15 - 14 m<sup>2</sup>, une salle de bains avec baignoire, une toilettes séparée, une cave et un garage box en sous-sol. Charges: 250 EUR (provision pour les communs, chauffage, eau). Excellent PEB: C

Plus d'infos : [www.victoire.be](http://www.victoire.be)

## Caractéristiques

### GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Schaerbeek
Le prix	€ 1.650	Surface habitable	121 m <sup>2</sup>
Surface terrasse	3 m <sup>2</sup>	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Garages	1
Étage	3	Les étages	9
Meublé	✓	Disponible	onmiddellijk
		État	remis à neuf
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	1	Chauffage	gaz
Quartier	central	Quartier	zone d'habitation
Cave	✓	Ascenseur	✓
Double vitrage	✓	PEB	122 kW/m <sup>2</sup>
		PEB catégorie	C

### INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

### FINANCIER

Charges locataire	250 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

