



€ 1.450 | IXELLES | REF. 6025953



SURFACE TERRASSE

7 m²



SURFACE HABITABLE

110 m²



CHAMBRES À COUCHER

2



SALLE DE BAINS

1

Appartement à Ixelles

 **1050**
Ixelles

Quartier Roosevelt/ULB, dans un immeuble classique, splendide penthouse situé au 5-ème étage en parfait état de +/- 110 m² avec terrasse Sud se composant d'un hall d'entrée, living avec cheminée, cuisine séparée super-équipée, hall de nuit, 2 chambres (16-12 m²), 1 salle de bains, 2 WC, dressing, voilages, chauffage central, concierge. Cave. Parking dans l'immeuble obligatoire (+ 100 Euros). Excellent PEB: C

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	appartement	Commune	Ixelles
Le prix	€ 1.450	Surface habitable	110 m ²
Surface terrasse	7 m ²	Chambres à coucher	2
Salle de bains	1	Étage	5 C
Les étages	5	Disponible	mits inachtneming huurders
Année de construction	1954	État	bon état
Façades	2	Cuisine (type)	super-équipée
Toilettes	2	Chauffage (type)	collectif
Chauffage	gaz	Quartier	central
Quartier	zone d'habitation	Cave	✓
Ascenseur	✓	Double vitrage	✓
PEB	125 kW/m ²	PEB catégorie	C

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommaton et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Charges locataire	250 €	Garantie locative	2 mois
-------------------	-------	-------------------	--------

