



€ 2.300 | UCCLE | REF. 6025214



SURFACE HABITABLE

210 m²



SUPERFICIE TERRAIN

300 m²



CHAMBRES À COUCHER

4



SALLE DE BAINS

2



SURFACE TERRASSE

28 m²

Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Uccle, à deux pas du Lycée Français, belle maison meublée et entièrement remise à neuf en 2015 de +- 210 m² avec 2 terrasses. La maison comprend un hall d'entrée, un séjour de +- 40 m² avec feu ouvert, magnifique cuisine super équipée avec coin à déjeuner, 4 chambres (16, 12, 12, 14, m²) avec parquet, placards, bureau/ chambre d'appoint, 1 salle de bains, 1 salle de douche, 3 wc, buanderie équipée, cave, double vitrage, alarme, chauffage au gaz. Un emplacement de parking obligatoire dans l'immeuble à coté (+100 EUR). A visiter absolument! PEB : D-/194/41.

Plus d'information : www.victoire.be - 02/375 10 10

Caractéristiques

GÉNÉRAL

| | | | |
|--------------------|----------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Type | maison | Commune | Uccle |
| Le prix | € 2.300 | Surface habitable | 210 m ² |
| Superficie terrain | 300 m ² | Surface terrasse | 28 m ² |
| Chambres à coucher | 4 | Salle de bains | 1 |
| Salle de douche | 1 | Parkings (intérieurs) | 1 |
| Les étages | 2 | Meublé | ✓ |
| Disponible | mits inachtneming huurders | État | remis à neuf |
| Façades | 2 | Cuisine (type) | super-équipée |
| Bureau | ✓ | Surface de bureau | 15 m ² |
| | | Toilettes | 3 |
| Buanderie | ✓ | Chauffage (type) | individuel |
| | | Chauffage | gaz |
| Quartier | résidentiel | Quartier | calme |
| Double vitrage | ✓ | PEB | 194 kW/m ² |
| | | PEB catégorie | D |
| EPC code | 41 | | |

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

| | | | |
|-----------------------|-------------|--|-----------------------------|
| Permis de construire | Non annoncé | Sommaton et demande de recouvrement | Non annoncé |
| Destination urbaine | Non annoncé | Droit de préemption | Non annoncé |
| Permis de lotissement | Non annoncé |  Zone inondable | pas situé en zone inondable |

FINANCIER

| | |
|-------------------|--------|
| Garantie locative | 2 mois |
|-------------------|--------|

