



€ 4.100 | UCCLE | REF. 6021460



SURFACE HABITABLE

225 m²



CHAMBRES À COUCHER

5



SALLE DE BAINS

5

Maison à Uccle

 **1180 Uccle**

Maison de charme, en pleins coeurs d'Uccle, à proximité du Bois de la Cambre, des commerces, écoles et transports en communs. Situé dans une rue calme, cette maison de charme se compose au rdc, d'un salon invité, ainsi que d'un bureau/salon télé, d'un vestiaire spacieux et d'une toilette invités, d'un grand salon super lumineux (30m2), d'une salle à manger avec cuisine semi-ouverte et parfaitement équipée (rangements, cuisinière gaz, four, microonde, hotte). A l'étage, une suite parentale, avec dressing et salle de douche avec toilettes et double éviers, 3 autres chambres (dont 2 avec terrasse vue sur Jardin), d'une grande salle de bain, douche, double éviers, d'une toilette séparée. Rangements au grenier, cave avec buanderie et cave à vin. Le must est un studio complètement indépendant dans le jardin, avec douche + toilettes. Ainsi qu'une serre, pour rassembler tous vos amis aussi bien en été qu'en hiver. Portail électrique, système d'alarme, emplacement parking à l'intérieur.

Caractéristiques

GÉNÉRAL

Type	maison	Commune	Uccle
Le prix	€ 4.100	Surface habitable	225 m ²
Chambres à coucher	5	Salle de bains	3
Salle de douche	2	Disponible	mits inachtneming huurders
État	bon état	Surface du jardin	850 m ²
Façades	3	Cuisine (type)	super-équipée
Bureau	✓	Toilettes	4
		Buanderie	✓
Chauffage (type)	individuel	Chauffage	gaz
Quartier	zone d'habitation	Quartier	résidentiel
Cave	✓	Double vitrage	✓
PEB	375 kW/m ²	PEB catégorie	G

INFORMATIONS OBLIGATOIRES

Permis de construire	Non annoncé	Sommation et demande de recouvrement	Non annoncé
Destination urbaine	Non annoncé	Droit de préemption	Non annoncé
Permis de lotissement	Non annoncé	 Zone inondable	pas situé en zone inondable

FINANCIER

Garantie locative	2 mois
-------------------	--------

